

AUTO DE REAVALIAÇÃO DE BEM IMÓVEL

Aos 23(vinte e três) dias do mês de julho de 25, nesta cidade e comarca de Assu RN, em cumprimento ao mandado expedido nos autos em epígrafe, decorrente da ação de execução de título extrajudicial, em que figura como parte exequente BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A e como executado T.M FERNANDES ME E OUTROS, eu Rinaldo Alves de Andrade, Oficial de Justiça “ in finne” assinado, procedi com a reavaliação do bem que passo a descrever.

Trata-se de um terreno urbano, localizado no conjunto novo horizonte, nesta cidade, medindo 10,00 m de largura na frente por 26,30 m de comprimento, totalizando assim um total de 263,30m². Durante visita ao imóvel ora descrito, vê-se que o mesmo se encontra em uma área onde há pavimentação, porém não existem benfeitorias no mesmo, conforme fotos em anexo, este se encontra coberto por mato seco, mas se encontra próximo a escolas e farmácias, próximo ainda do centro administrativo da prefeitura de Assu, sendo isso valores que podem ser agregados na reavaliação. De acordo com a verificação e mostrando as fotos em anexo para profissionais que lidam com o mercado imobiliário nesta cidade, verificou-se que o bem pode ser avaliado atualmente em 150.000,00.

Rinaldo Alves de Andrade

Oficial de Justiça